

wg rozdzielnika

Burmistrz Miasta Człuchowa prosi o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu fosi zamkowej przy ulicy Dworcowej w Człuchowie, w terminie do 14 dni od dnia jego otrzymania.

Nieprzedstawienie opinii w w/w terminie będzie uważane za pozytywne zaopiniowanie projektu.

Jednocześnie informuję, że w oparciu o artykuł 48 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), po uzgodnieniu z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 22 lipca 2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WZP.410.3.10.2024.MP.1. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Człuchowie pismem z dnia 22 lipca 2024 r. znak: ZNS.9022.191.2024.EZ, odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu fosi zamkowej przy ulicy Dworcowej w Człuchowie.

Realizacja w/w uchwały polega na zmianie fragmentów obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów z 2002 r., 2012 r. i 2016 r.

Planowana zmiana stanowi niewielką modyfikację przyjętych już dokumentów bez zmiany przeznaczenia terenów w celu usunięcia naruszenia prawa, polegającą na usunięciu zapisów nakazujących rozbiórkę lub wyburzenie istniejącej zabudowy, zgodnie z wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku (sygn. akt II SA/Gd 694/19), stwierdzającym nieważność uchwały Nr XX.142.2016 Rady Miejskiej w Człuchowie z dnia 31 maja 2016 r. w części dotyczącej działki nr 68 położonej w Człuchowie przy ul. Dworcowej 7.

Oprócz działki nr 68, w granice opracowania planu włączono teren zabytkowego muru fosi znajdującego się na działce nr 95 jako niewralgicznego obszaru związanego z działką nr 68 (plan z 2012 r.) oraz niewielką część działki nr 68 o pow. 0,0130 ha (plan z 2002 r.), która omyłkowo nie znalazła się w granicach opracowania planów z 2012 r. i 2016 r., a jej przeznaczenie nie mogło być inne niż działki nr 68.

Załącznik:

- projekt

Z up. BURMISTRZA
Izabela Krauze
Referat Ochrony Środowiska

Rozdzielnik:

- 1. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Połczyńska 55/57, 75-808 Koszalin
- 2. ENERGA Operator SA Oddział w Koszalinie
ul. Morska 10, 75-950 Koszalin
- 3. Orange Polska SA
ul. Jagiellońska 34, 96-100 Skierniewice
- 4. Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Człuchowie
- 5. Referat Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w/m
- 6. Referat Inwestycji i Infrastruktury w/m
- 7. a/a✓

1. Pismo wytworzono dnia 18 grudnia 2024r. Izabela Krauze
2. Korespondencja przekazana : odbiór osobisty/ Poczta Polska zpo